



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

24. august 2022

Referat af ordinært afdelingsmøde Afdeling 316 - Ved Volden

Afdelingsmødet blev afholdt tirsdag den 23. august 2022.

I mødet deltog: 3 beboere fra 2 lejemål, fra organisationsbestyrelsen Lis Gregersen, fra Boligkontoret inspektør Kaj Johansen.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Lis Gregersen.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14, og dagsordenen blev godkendt af de fremmødte.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Stemmetællere Martin Brønnum og Jacob Kloster Geertsen.

Referent : Kaj Johansen.

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Der var ingen beretning.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af Kaj Johansen.

Budgettet medfører en huslejestigning på 1,72 % i familieboligerne og 2,42 % i ungdomsboligerne svarende til henholdsvis kr. 839,92 og kr. 601,67 i ny gennemsnitlig husleje.

I budgettet er indeholdt maling af opgange, udskiftning af hoved- og kælderdøre, udskiftning af postkasser og dørtelefonlæg.

Budgettet blev godkendt.

5: Indkomne forslag:

Forslag 1: Forslag om opsætning af 15 meter hæk eller hegn ind til Prinsensgade 85 – max højde på 180 cm.

Forventet pris på 22.500,- som tages fra afdelingens henlagte midler og medfører ikke huslejestigning.



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Forslaget blev enstemmigt forkastet.

Forslag 2: Forslag om at indgå i den bydækkende helhedsplan fra 1. januar 2023 og frem til 31. december 2026.

Forslaget medfører ingen huslejestigninger, da finansieringen er aftalt mellem Fredericia Kommune, Landsbyggefonden og de almene boligorganisationer.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

A. Valg af formand for en 2 årig periode:

Maria Reisberg, Prinsensgade 87 st. tv blev enstemmigt valgt til 2024

Afdelingsmødet vælger formand for afdelingsbestyrelsen. Udtræder formanden i sin valgperiode, udpeger den siddende afdelingsbestyrelse af sin midte, en ny formand frem til næste ordinære afdelingsmøde, såfremt en suppleant kan indtræde i afdelingsbestyrelsen.

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 2 årig periode

Jacob Kloster Geertsen, Prinsensgade 87, st. tv - valgt til 2024.

B. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 1 årig periode

Martin Brønnum, Prinsensgade 89, 2. tv , - valgt til 2023.

C. Valg af suppleanter for en 1 årig periode.

Ingen blev valgt.

Den samlede bestyrelse fremgår på afdelingsvisningen på hjemmesiden og på lejerweb.

7: Valg til repræsentantskabet for en 1 årig periode:

Afdelingsmødet har tidligere vedtaget, at afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet inkl. 2 suppleanter.

Maria Reisberg og Jacob Kloster Geertsen

8: Eventuelt:

Fælleslokalet i kælderen ønskes renoveret.

Afdelingsmøder afholdes i fremtiden kl. 17:00

Maria Reisberg
Formand for afdelingsbestyrelsen

Lis Gregersen
Dirigent

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Lis Gregersen

(CPR validated)

På vegne af: Dirigent

PID: 9208-2002-2-223064527826

Dato: 2022-08-25 13:22 (UTC)

NEM ID 

Maria Reisberg

(CPR validated)

På vegne af: Formand for afdelingsbestyrelsen

PID: 9208-2002-2-623734021104

Dato: 2022-08-25 14:19 (UTC)

NEM ID 